

Proyecto de reemplazo de medidores Fairmont

Información sobre tanques de prevención y expansión de contraflujos

La ciudad de Joliet alquilará un contratista para reemplazar todos los contadores de agua en el Sistema de Agua Fairmont. Como parte de este proyecto, el contratista también instalará una válvula de retención dual y un tanque de expansión. El cliente no incurrirá en ningún coste directamente relacionado con este trabajo.

Prevención del flujo de reflujo

Según las regulaciones del Estado de Illinois y la Ciudad de Joliet, la Ciudad es responsable de la protección del suministro público de agua. En caso de pérdida de presión en la red de agua de la ciudad debido a una fuga de tubería u otra reparación, ciertas condiciones de plomería pueden conducir a la **contracorriente** de agua de una casa o sistema de plomería privado de negocios de vuelta a la red de agua pública. En algunos casos, esto puede causar succión de agua contaminada de un fregadero de servicios públicos, fregadero de fregona o de una manguera exterior en un charco de vuelta a la red de agua pública. La ciudad instalará un dispositivo de prevención de contraflujo llamado válvula de **retención doble** cerca del medidor de agua para ayudar a prevenir esta situación de contraflujo.



Aunque el prevenido de contraflujo de la ciudad también puede aumentar el nivel de protección para el sistema de fontanería privada, su principal objetivo es proteger la principal red pública. Tenga en cuenta que el código de plomería de Illinois requiere dispositivos de contraflujo adicionales en varios accesorios en todo un edificio. Algunos ejemplos son los fregaderos de lavandería, los fregaderos de fregona y los baberos de manguera. Cada cliente seguirá siendo responsable de cada uno de estos dispositivos de contraflujo privados.

Tanque de expansión

Cuando se instala un dispositivo de contraflujo cerca del medidor, un **sistema cerrado** se crea. Un calentador de agua caliente puede aumentar la presión en todas las líneas de agua del edificio. Para evitar presiones excesivas y altas, el contratista de la ciudad instalará un **tanque de expansión**. Esto se instalará normalmente cerca del calentador de agua caliente en la línea de suministro de agua fría.



Tanques de expansión típicos

Preguntas Frecuentes

¿De qué se trata este proyecto? La ciudad de Joliet alquilará un contratista para reemplazar todos los contadores de agua en el Sistema de Agua Fairmont. A continuación, se presenta un resumen del trabajo a realizar.

- Reemplazo del medidor antiguo.
- Montaje de una radio SmartPoint de lectura automática de medidores (AMR) en el exterior de cada casa.
- Cable de funcionamiento entre el medidor y la radio. Se necesitará un agujero a través de la pared.
- Instalación de cables de puesta a tierra y abrazaderas cerca del medidor (si aún no está presente).
- Instalación de una válvula de doble retención adyacente al medidor.
- Instalación de un tanque de expansión cerca del calentador de agua caliente (si aún no está presente).

¿Por qué se necesita esto? La ciudad de Joliet utiliza un sistema de radio de lectura automática de medidores (AMR) para leer todos los medidores sin necesidad de acceder a propiedades o conducir por la ciudad. Para lograr la compatibilidad con el sistema AMR de la ciudad, todos los medidores existentes deben ser reemplazados por los medidores Estándar de la ciudad fabricados por Sensus.

¿Cuándo se producirá el reemplazo del medidor? El proyecto de reemplazo de medidores está previsto que comience tentativamente a principios de 2020. La mayoría de las viviendas deberían estar completas para el verano de 2020. Si no hay una válvula de cierre en funcionamiento dentro de la casa, se requerirá un cierre exterior. En algunos casos, esto puede conducir a retrasos debido a las reparaciones necesarias en la válvula de servicio exterior (a menudo denominada "b-box").

¿Cuáles son los beneficios de un nuevo medidor y AMR? Además del hecho de que el viejo medidor no funciona con el sistema de la ciudad de Joliet, los otros beneficios incluyen:

- No hay acceso a la propiedad necesaria para lecturas mensuales de medidores.
- Disponibilidad de datos detallados de lectura por hora para ayudar a encontrar fugas, etc.
- El medidor sin piezas móviles puede reducir la pérdida de presión.

¿Qué proceso debo esperar? El contratista de la ciudad de Joliet se pondrá inicialmente en contacto con cada cliente por carta, pidiéndole al cliente que se ponga en contacto con el contratista para establecer una fecha y hora para una cita con el medidor. Si no se recibe respuesta a la carta inicial, el contratista puede hacer un seguimiento con cartas adicionales, llamadas telefónicas, correos electrónicos o visitas en persona para programar la cita del medidor.

Todos los empleados del contratista deberán pasar una verificación de antecedentes antes de trabajar dentro de residencias privadas. La consulta completa normalmente debe tomar dos (2) horas o menos. El agua se apagará durante gran parte de este período de tiempo. El contratista programará citas nocturnas o de fin de semana si es necesario para acomodar su horario.

¿Qué necesito hacer para prepararme para el proyecto de reemplazo de medidores? Los siguientes pasos minimizarán el tiempo para que el contratista complete el trabajo y restaure su servicio de agua.

- Asegúrese de que las válvulas de cierre interiores estén en buen estado de funcionamiento.
- Retire los artículos almacenados cerca del medidor de agua para asegurarse de que hay un área de trabajo clara para que el contratista acceda al medidor.

¿Costo del reemplazo del medidor? Al cliente no se le cobrará por el reemplazo del medidor y el trabajo asociado. Si una válvula de cierre interior no está en orden, el contratista puede realizar la mano de obra para reemplazar la válvula. En tal caso, el cliente sería responsable de pagar directamente al contratista por las piezas de la válvula (aproximadamente \$25).

¿Cómo obtengo información adicional? Llame al Departamento de Servicios Públicos de Joliet al 815-724-4220 o correo electrónico jhall@joliet.gov. Para obtener información sobre su sistema de plomería, comuníquese con un fontanero con licencia y/o con la División de Uso de Tierras / 815-727-8634.